

w sprawie: określenia wysokości podatku od nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U. z 2010 roku Nr 95, poz. 613 ze zmianami) Rada Miejska w Ostrorogu uchwała co następuje:

§ 1

Określa się wysokość stawek rocznych podatku od nieruchomości:

- 1) od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,75 zł od 1 m² powierzchni,
 - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,08 zł od 1 ha powierzchni,
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,21 zł od 1 m² powierzchni;
- 2) od budynków lub ich części:
 - a) mieszkalnych – 0,60 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 19,89 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 9,74 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,27 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 5,60 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2

Traci moc Uchwała Nr XXXII/166/2009 Rady Miejskiej w Ostrorogu z dnia 25 listopada 2009 roku w sprawie: określenia wysokości podatku od nieruchomości.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ostroróg.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Uchwała ma zastosowanie do podatku należnego od 01 stycznia 2012.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Ostrorogu
Inż. Andrzej Gręczka

Uzasadnienie
do uchwały w sprawie: określenia wysokości podatku od nieruchomości

W związku z potrzebą określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2012 zwracam się do Rady Miejskiej w Ostrorogu o podjęcie uchwały w sprawie: określenia wysokości podatku od nieruchomości.

Proponowane stawki podatku od nieruchomości zostały wyliczone w następujący sposób:

- stawki podatku od nieruchomości obowiązujące w 2011 roku zwiększone o 4,2 % (wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2011 roku) z wyjątkiem stawek:
 - * od budynków mieszkalnych lub ich części - zwiększenie podatku z kwoty 0,54 zł do 0,60 zł za 1 m² powierzchni użytkowej,
 - * od budynków pozostałych lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - zwiększenie podatku z kwoty 5,43 zł do kwoty 5,60 zł za 1 m² powierzchni użytkowej;


BURMISTRZ

inż. Roman Napierala